

## Prodej pozemku v Záboří u Kel



Makléř Praha  
**+420 730 510 341**  
[info@realitka.cz](mailto:info@realitka.cz)

**8.850.000 ,-**  
za nemovitost

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 3.274 m<sup>2</sup> v kat. území Kly a Záborech u Kel v lokalitě známé jako Hoření Vinice. Pozemek je s orientací na jižní světovou stranu a nádherným výhledem. V obci je dobrá občanská vybavenost nabízející základní školu, mateřskou školku, poštu, samoobsluhu, restauraci, fotbalové hřiště, dětské hřiště a další. Velice dobrá dojezdová vzdálenost, autobusem do Prahy 30 minut, do Neratovic či na Mělník 10 minut. Obec Kly má výhodnou polohu ležící na hlavní spojnici mezi Mělníkem a Prahou. Závěrem uvádíme, že se jedná o ojedinělou nabídku pozemku, neboť svou polohou a též svou velikostí, nemá v daném regionu konkurenci. Doporučujeme prohlídku na místě, aby se zájemci mohli přesvědčit o exkluzivitě tohoto místa a výhledy do krajiny. Jsme Realitka.cz V případě zájmu o další informace nebo prohlídku kontaktujte makléře. Při větším počtu zájemců si realitní kancelář vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Kly
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	3274 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

