Realitka.cz

zakázka 20068

Realitka s.r.o.
Argentinská1624
Praha 7, Holešovice, 17000
Web: http://www.realitka.cz

Exkluzivní prostory - zavedená automyčka, vhodné pro autoservis





Tomáš Kucek
+420723 925 065
kucek@realitka.cz

2.900.000 ,-

za nemovitost

Nabízím k prodeji atraktivní provozovnu automyčky s veškerým vybavením včetně technologií. Tato plně fungující automyčka se nachází v OC Opatovská, které je na Jižním Městě (Praha 11), což zajišťuje vysokou frekvenci zákazníků. Parametry automyčky: Velikost jednotky: 173 m² Parkovací stání (kryté): 6 míst Nájemní smlouva: do 1.5.2030 Prodej společnosti zahrnuje: Kompletní vybavení provozovny včetně přijímací kanceláře, zázemí, WC, šaten, čističky odpadních vod, klimatizace a vzduchotechniky, tlakových a čistících strojů, velkoformátových výloh atd. Nájemní smlouvu do 2030. Stavební a vodoprávní kolaudaci na automyčku. Výhody těchto prostor: Vysoká vjezdová výška pro kamiony Bezplatné parkování 24/7 nonstop fyzická ostraha Denní světlo díky velké výloze Strategická poloha uprostřed největšího českého sídliště Jižní Město v dochozí vzdálenosti metra Zázemí a výhody menšího nákupního centra OC Opatovská Možnost využití i jako menší autoservis nebo pneuservis Silnice Opatovská je velmi rušná, pobočka je vidět přímo se silnice, což zajišťuje skvělou reklamu Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost pro investici do zavedené firmy s jasně definovanými výhodami a potenciálem dalšího růstu. Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací a domluvení osobní prohlídky. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Budu se na Váš těšit. Ozvěte se mi kdykoliv:)

Ulice:	Opatovská	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Komerce	**Subtyp nemovitosti:**	Obchodní prostor
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	velmi dobrý	**Vlastní pozemek:**	173 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		













