

Exkluzivně vám nabízíme rodinný dům 5+1 s garáží a velkou zahradou ve Slapech u Tábora



Marian Mikeš
+420 733 644 530
mikes@realitka.cz

7.290.000,-
za nemovitost

Hledáte ideální domov pro svou rodinu, kde budete mít dostatek prostoru, klidu a přírody na dosah? Pak je tento rodinný dům v klidné obci Slapy u Tábora přesně pro vás! Dům o dispozici 5+1 s užitnou plochou 150 m² nabízí skvělé zázemí a možnost dalšího rozšíření. Pozemek o rozloze 1601 m² se zahradou, dvorem a bazénem je perfektní pro letní grilování, dětské hry a odpočinek. Pozemek má dvě přístupové cesty a po případném rozdělení lze získat druhou parcelu s vlastní příjezdovou cestou. Součástí nemovitosti je prostorná dílna a garáž, které poskytují dostatek úložného prostoru. Dům prošel v roce 2011 částečnou rekonstrukcí nová střešní krytina, zateplení půdy, plastová okna, fasáda, moderní kotel na pelety. Vytápění je kotlem na tuhá paliva (pelety), kotel splňuje zákonnou emisní třídu. Stav nemovitosti je vzhledem ke stáří a po částečné rekonstrukce velmi dobrý. Slapy leží na trase Tábor - Bechyně. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost: obecní úřad, pošta, obchod, 2 restaurace, příroda, škola, školka, stanice MHD, vlaková stanice a stanice dálkových autobusových spojů. Proč si vybrat právě tento dům? Je to skvělá investiční příležitost nebo možnost získat pohodlné a prostorné bydlení či víkendové útočiště v oblíbené lokalitě u Tábora, kde se snoubí klid venkova s výbornou dostupností do města. Pro více informací, sjednání prohlídky, nebo doplňující dotazy nás neváhejte kontaktovat. Jsme Realitka.cz

Ulice:		Město:	Slapy
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	243 m ²
Vlastní pozemek:	1601 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

