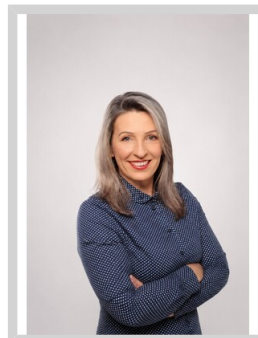


Prodej rodinné usedlosti v obci Byšice u Mělníka



Dana Dvořáková
+420 737 666 111
dvorakova@realitka.cz

6.490.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji rodinnou usedlost v klidné obci Byšice nedaleko města Mělníka. Nemovitosti se nachází na celkovém pozemku 2681 m², z čehož zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1196 m² a zahrada 1485 m². Na pozemku stojí rodinný dům, který je dispozičně složen 4+1 - v přízemí se nachází, obývací pokoj, ložnice, koupelna, pokoj, WC, vstupní chodba. V patře jeden pokoj. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (kanalizace, voda, elektřina, plyn). Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem s průtokovým ohříváčem vody. V domě jsou nové rozvody elektřiny. Střešní krytina se změnila před 5 lety. V půdních prostorách lze vybudovat další místnosti k užívání. Dům je částečně podsklepen. Na pozemku se dále nachází vlastní studna, garáž s dílnou, zděná kolna a velká hospodářská budova, která je podsklepená. Velkou výhodou je rozsáhlá zahrada. Tato usedlost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení na venkově s možností rekonstrukce dle vlastních představ nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Ulice:	5. května	Město:	Byšice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Vlastní pozemek:	2681 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

