

Prostorný a světlý byt 3+kk s exkluzivní terasou



Ing. Ondřej Gyúrke
+420 723 520 154
ogyurke@jizniskala.cz

8.097.000 ,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji atraktivní byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 93,3 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu. Byt zaujme především velkorysým obývacím prostorem a výborným dispozičním řešením. Výjimečnou přidanou hodnotou je prostorná terasa o velikosti 26,7 m² přístupná z obývacího pokoje, orientovaná na jih a východ, která nabízí ideální podmínky pro relaxaci i venkovní posezení. Díky orientaci na dvě světové strany je byt přirozeně prosvětlený po celý den. Dva další pokoje mají plnohodnotné otevírací francouzská okna s integrovaným proskleným zábradlím. Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, další pokoj, koupelnu, samostatné WC a chodbu. Součástí nabídky je také sklep o velikosti 6 m², zahrnutý v ceně bytu. Byt je součástí projektu Rezidence Klokoty ve výstavbě, který nabídne moderní nadstandardní bydlení. Plánovaná kolaudace bytu je v červnu 2027. Byt představuje ideální kombinaci komfortního bydlení, dostatku prostoru a kvalitního venkovního zázemí, vhodnou jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost.

Ulice:	Jaroslava Vacka	Město:	Tábor
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Plocha podlahová:	93 m ²
Plocha terasy:	27 m ²	Sklep:	6 m ²
PENB:	A - mimořádně úsporná		

