

PRONÁJEM LUXUSNÍHO BYTU 4+KK S TERASOU 114 m², PRAHA 5 - JINONICE



Soňa Hrdličková
+420 704 972 280
hrdlickova@realitka.cz

60.000,-
za měsíc + 100.000,- Kč kauce

Nabízíme k pronájmu výjimečný prostorný byt 4+kk, který zaujme i ty nejnáročnější klienty. Nachází se v prestižní lokalitě Praha 5 - Jinonice v moderním cihlovém domě z roku 2018, zajišťující exkluzivní bydlení s panoramatickou terasou v klidné lokalitě. Klíčové přednosti bytu a jedinečná dispozice: • Podlahová plocha: 114 m² • Terasa obklopující celý byt: 114 m² - ideální pro relaxaci, zahradničení nebo venkovní posezení • Umístění: poslední 7. patro - jediný byt na patře, maximální soukromí • Vchod na terasu ze všech pokojů Dispozice: • Prostorná chodba • Ložnice se soukromou koupelnou se sprchovým koutem a WC • 2 samostatné pokoje • Velkorysý obývací pokoj propojený s moderní kuchyní s vestavnými spotřebiči a indukční varnou deskou • Koupelna s vanou, dvoj-umyvadlem a přípojkou na pračku a sušičku • Samostatné WC s umyvadlem • Vnitřní komora pro úložné prostory Technické parametry a vybavení: • Cihlový dům, kolaudace 2018 • Výtah v domě • K dispozici 2 garážová stání Vybavení bytu: • Okna: Plastová s předokenními roletami • Podlahy: Plovoucí podlahy v pokojích, dlažba v chodbě, WC, koupelnách a na terase • Vytápění: Radiátory s dálkovým topením • Elektřina: 3 fáze • Klimatizace pro maximální komfort • Internet: Optické připojení • Byt není zařízený Lokalita: Praha 5 - Jinonice nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností do centra hlavního města. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody, restaurace a kvalitní dopravní spojení. Tento byt představuje vzácnou příležitost pro ty, kteří hledají luxusní bydlení s mimořádným venkovním prostorem v klidné a zároveň dobře dostupné lokalitě Prahy. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku. Jsme Realitka.cz

Ulice:	Pod stolovou horou	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	4+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha terasy:	114 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

