

Pronájem bytu 2+1 s balkonem - Mělník



Dana Dvořáková
+420 737 666 111
dvorakova@realitka.cz

13.500,-
za měsíc bez záloh na služby, elektřiny i plynu

Nabízíme k pronájmu klidný byt v centru Mělníka, sídliště střed, ulice Pražská. 6.patro, výtah, balkon. Jedná se o velmi klidný byt, protože je v horním patře a na konci chodby. Dům je zateplen. Byt je po částečné rekonstrukci, nové WC (závěsná mísa), nové obklady a dlažby, nová koupelna (vana), nová dlažba na chodbách a v kuchyni, kuchyňská linka. V dalších dvou pokojích jsou na zemi parkety. Nová plastová okna včetně žaluzií. Pokoje jsou neprůchozí. Za domem a vedle domu je veřejná parkovací plocha, nechá se zaparkovat velmi dobře. Orientace všech oken není na Pražskou ulici, ale do klidné části vnitro bloku sídliště střed. Měsíční nájem činí 13.500,- Kč/měs. bez záloh na služby, elektřiny i plynu. Veškeré zálohy na služby činí 5.500,- Kč/měs. Celková částka za nájemné včetně poplatku činí 19.000,- Kč/měs. Při podpisu smlouvy se skládá jeden nájem 19.000,- Kč a kauce ve výši dvou nájmů 38.000,- Kč + provize Rk 19.000,- Kč.

Ulice:	Pražská	Město:	Mělník
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	51 m ²
PENB:	C - Úsporná		

