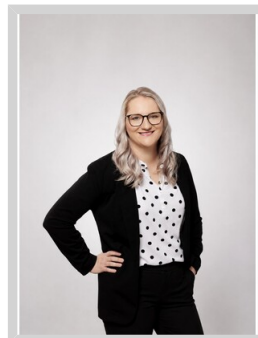


Prostorný byt 3+1 se třemi ložními



Kateřina Uhrová
+420 605 777 333
uhrova@realitka.cz

5.500.000,-
za nemovitost

Nabízíme k prodeji byt 3+1 se třemi ložními, o celkové výměře cca 83 m² vč. ložní, nacházející se v panelovém domě v žádané lokalitě v blízkosti centra města Mělník. Dům byl kompletně zrevitalizován - byla provedena výměna oken za plastová, zateplení obvodového pláště i instalace nových výtahů. Obyvatelé tak mohou počítat s nízkými náklady na vytápění a maximálním komfortem bydlení. Byt má výbornou dispozici s orientací na dvě světové strany a nabízí dostatek prostoru. Před lety prošel částečnou rekonstrukcí - v rámci ní byly provedeny nové rozvody elektřiny v chodbě, koupelně, WC a v kuchyni, přičemž v pokojích jsou rozvody původní a nabízejí se k dokončení dle vlastních představ nového majitele. Dále bylo vybudováno nové zděné jádro s koupelnou a samostatným WC. Kuchyně je samostatná s původní kuchyňskou linkou a praktickým špazzem, který poskytuje dostatek úložného prostoru pro potraviny a kuchyňské potřeby. Součástí kuchyně je vstup na ložnici, což zajišťuje příjemný přísun denního světla. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklenou ložnici. K dispozici jsou dále dvě samostatné ložnice, z nichž jedna má rovněž přístup na ložnici. V chodbě a ve dvou pokojích se nacházejí původní vestavěné skříně, které nabízejí praktické úložné prostory. Uprostřed dispozice bytu je komora, která slouží jako další vítaný úložný prostor. K bytu náleží dva sklepy v suterénu domu. V bezprostřední blízkosti domu se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, služby, školy, školky, lékárna, poliklinika i zastávky MHD. Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Jsme Realitka.cz

| | | | |
|-------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| Ulice: | Pražská | Město: | Mělník |
| Typ nemovitosti: | Byt | Subtyp nemovitosti: | 3+1 |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | Osobní |
| Stav objektu: | dobrý | Plocha ložnie: | 10 m ² |
| PENB: | C - Úsporná | | |

