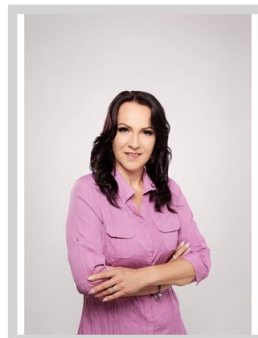


## Pronájem bytu 3+1 v Neratovicích, okr. Mělník



Soňa Hrdličková  
**+420 704 972 280**  
[hrdlickova@realitka.cz](mailto:hrdlickova@realitka.cz)

**15.000 ,-**  
za měsíc + služby (elektřina, plyn, teplo,  
voda, společné prostory domu, internet  
...)

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, prostorný byt 3+1 v klidné lokalitě města Neratovice. Ideální pro rodinu nebo pár hledající komfortní a moderní bydlení v blízkosti Prahy. Základní informace: K nastěhování od 1.8.2026 Dispozice - 3+1 Plocha - 76 m<sup>2</sup> Podlaží - zvýšené přízemí (2 byty na patře) Stav - v dobrém stavu, k okamžitému bydlení Sklepní kóje Interiér: • Moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči - plynová varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř (myčka a lednice nejsou součástí) • Koupelna - sprchový kout, připravený prostor pro pračku a sušičku • Nábytek - dle domluvy Finanční podmínky: Nájem - 15 000 Kč/měsíc Poplatky za služby - dle počtu osob užívajících byt (cca 12.500,- Kč/měsíc) Vratná kauce - 15 000 Kč Provize RK - 15 000 Kč (jednorázově) V případě Vašeho zájmu neváhejte kontaktovat makléřku. Jsme Realitka.cz

<b>Ulice:</b>	Čtvercová	<b>Město:</b>	Neratovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	dobry	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

